

Шаг четвертый или На финишной прямой .

Следующим шагом является получение документов с государственной регистрации. После регистрации перехода права собственности на объект недвижимости, Вы обращаетесь в тот же регистрирующий орган, для получения сданных документов, в которых подтверждается Ваше право собственности на купленный Вами земельный участок. Сроки регистрации, согласно действующему законодательству- *семь рабочих дней с даты приема органом регистрации прав заявления на осуществление государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов.* (ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав»).

Таким образом, у Вас на руках должны оказаться:

- Договор купли-продажи участка со штампами о регистрации перехода права;
- Выписка из Единого государственного реестра прав недвижимости об объекте недвижимости, где в графе собственник указаны Ваша фамилия, имя отчество.
- И если Вы сдавали документы по оплате земельного участка (чек и копию), то оригиналы получаете обратно.



И... мы ВАС ПОЗДРАВЛЯЕМ!!! Теперь Вы можете строить жизнь на своей земле!!!